



## Författningssamling

<b>Dokumenttyp</b> Ägardirektiv	<b>Beslutsinstans</b> Kommunfullmäktige	<b>Beslutsdatum</b> 2012-03-29	<b>§</b> 51
<b>Dokumentansvarig</b> Sekreteraren för Örnén i Nässjö AB			
<b>Gäller för</b> Pigalle i Nässjö AB		<b>Senast reviderad</b> 2022-09-29 § 148	

---

### Ägardirektiv till Pigalle i Nässjö AB

Nedanstående ägardirektiv för verksamheten i Pigalle i Nässjö AB, fortsättningsvis benämnt Pigalle, har antagits av kommunfullmäktige i Nässjö och överlämnats på bolagsstämma. Ägardirektiven gäller tills vidare.

#### 1. Ändamål

Pigalle ska främja kulturutbudet, tillgången till fritidsaktiviteter och ett rikt föreningsliv genom att tillhandahålla samlingslokaler och utrymmen av varierande slag i Kulturhuset Pigalle samt en simhall i Nässjö med förutsättningar för simskola, skolbad, motionsim samt tränings- och tävlingsverksamhet inom simning.

Genom ägande av två strategiska fastigheter i centrala Nässjö bidrar Pigalle till att utveckla Nässjö stadskärna, sim- och sporthallsområdet och stadsparken samt skapar förutsättningarna för kultur, konferenser, mässor samt motions- och tävlingsevenemang i Nässjö kommun.

#### 2. Ekonomiska direktiv och mål

För bolaget gäller de ekonomiska ägardirektiv som kommunfullmäktige årligen fastställer som en del av beslutet om Nässjö kommuns budget.

#### 3. Marknad och prissättning

Pigalles relationer med sina hyresgäster ska präglas av affärsmässighet, tillgänglighet, öppenhet och närhet.

Hyressättning sker enligt marknadsmässiga nivåer.

#### **4. Verksamhet och utveckling**

Pigalle ska drivas utifrån marknadsorienterade grunder under iakttagande av det kommunala ändamålet med verksamheten.

Pigalle ska skapa förutsättningar för en kontinuerlig förnyelse och utveckling av verksamheten i samråd med hyresgäster i fastigheterna, nuvarande och framtida, liksom med andra aktörer i fastigheterna.

Lokalernas utformning i Pigalles fastigheter ska stödja utveckling av besöksnäringen.

Bolaget ska vara en aktiv och drivande part i Nässjö kommuns arbete för en bättre livsmiljö och en långsiktigt hållbar utveckling.

---