

Författningssamling

Dokumenttyp Styrdokument (bevaras)	Beslutsinstans Kommunfullmäktige	Beslutsdatum 2023-03-30	§ 75
Dokumentansvarig Utvecklingsstrateg			
Gäller för Annebergsbostäder AB		Senast reviderad	

Bolagsordning för Annebergsbostäder AB

1 § Firma

Bolagets firma är Annebergsbostäder AB.

2 § Föremål för bolagets verksamhet

Bolaget, som är ett allmännyttigt bostadsföretag, har till föremål för sin verksamhet att i Nässjö kommun förvärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter eller tomträtter med bostäder, affärslägenheter och därtill hörande kollektiva anordningar.

3 § Ändamål med bolagets verksamhet

Ändamålet med bolagets verksamhet att genom ett allmännyttigt syfte främja bostadsförsörjningen i kommunen. Bolagets verksamhet ska bedrivas enligt affärsmässiga principer och utgå från vad som är långsiktigt bäst för bolaget. Skulle bolaget likvideras ska dess behållna tillgångar tillfalla Nässjö kommun att, till den del de ej motsvaras av tillskjutet kapital, användas till det ändamål för vars främjande bolaget bildats.

4 § Fullmäktiges rätt att ta ställning

Bolaget ska bereda kommunfullmäktige i Nässjö kommun möjlighet att ta ställning innan beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

5 § Aktiekapitalet

Aktiekapitalet ska utgöra lägst 2 500 000 kronor och högst 5 000 000 kronor.

6 § Antal aktier

Antalet aktier ska lägst vara 2 500 och högst 5 000.

7 § Räkenskapsår

Bolagets räkenskapsår ska omfatta kalenderår.

8 § Styrelsens säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Nässjö kommun, Jönköpings län.

9 § Styrelsen

Styrelsen ska bestå av lägst tre och högst sju ledamöter samt lägst tre och högst sju suppleanter. Inkallande av suppleanter ska ske enligt de principer som gäller för kommunala nämnder och styrelser.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Nässjö kommun för den tid fullmäktige beslutar.

10 § Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av årsstämman en revisor med en suppleant.

11 § Lekmannarevisor

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisorer ska kommunfullmäktige i Nässjö kommun utse en lekmannarevisor med suppleant.

12 § Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma ska ske genom brev till aktieägarna tidigast sex veckor och senast två veckor före årsstämman.

13 § Ärenden på årsstämma

På ordinarie årsstämma ska följande ärenden förekomma till behandling:

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande vid stämman
3. Val av sekreterare vid stämman
4. Upprättande och godkännande av röstlängd
5. Godkännande av dagordning
6. Val av en eller två justerare
7. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad
8. Framläggande av årsredovisningen, revisionsberättelsen och lekmannarevisorns granskningsrapport
9. Beslut om fastställelse av resultat- och balansräkningen
10. Beslut om dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
11. Beslut om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören
12. Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisorn och lekmannarevisorn med ersättare
13. Anmälan av utsedda styrelseledamöter samt lekmannarevisor med ersättare
14. Val av revisor och ersättare
15. Annat ärende som ankommer på årsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen
16. Stämmans avslutande

14 § Bolagsstämmans kompetens

Beslut i följande frågor ska alltid fattas av bolagsstämman.

- Bildande av bolag
- Köp eller försäljning av bolag eller försäljning av andel i sådant
- Köp eller försäljning av fast egendom överstigande 150 prisbasbelopp exkl. moms per affärstillfälle
- Andra köp, förvärv eller upplåtelser än de som nämnts ovan överstigande 150 prisbasbelopp exkl. moms per affärstillfälle
- Beslut i annat ärende av principiell betydelse eller annars av större vikt

15 § Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Nässjö kommun äger rätt att ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder inte möter på grund av författningsreglerad sekretess.

16 § Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får inte ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Nässjö kommun.
